



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"ЗАМИТИНО", 143442, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Красногорский район, п/о Отрадное, д. 45,

полное наименование организации – для

gjn.r@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.03.2017

№ RU50-47-7732-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### Третий этап строительства жилого комплекса "ЗаМитино" (корпус №7)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, д. Сабурово, ул. Садовая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020204:364

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU50505302-115/14-**

№ **12**, дата выдачи **21.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Отраденское Красногорского муниципального района Московской области.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб.м.	16 950,40	16 950,40
в том числе надземной части	куб.м.	14 445,90	14 445,90
Общая площадь	кв.м.	5 209,40	4 492,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2 990,00	2 997,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	5
в том числе подземных	-	-	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	76/3078,40	76/3084,00
1-комнатные	шт./кв.м	52/1749,60	52/1754,40
2-комнатные	шт./кв.м	20/1028,80	20/1028,80
3-комнатные	шт./кв.м	4/300,00	4/300,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 078,40	3 084,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы стен	-	слоистой конструкции, несущие, облицовка 50 мм кирпича (клинкер), внутренний слойкерамоблок "Paroterm" толщиной 440 мм	слоистой конструкции, несущие, облицовка 50 мм кирпича (клинкер), внутренний слойкерамоблок "Paroterm" толщиной 440 мм
Материалы перекрытий	-	железобетонные многопустотные плиты	железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли	-	технониколь	изоплан
Иные показатели площадь помещений общего пользования	кв. м	-	538,20
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность,	-	-	-

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 01.02.2017, выполненного кадастровым инженером Терентьевой Светланой Алексеевной № квалификационного аттестата 77-14-93

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.03.2017



**Е. В. Соколова**  
(расшифровка подписи)